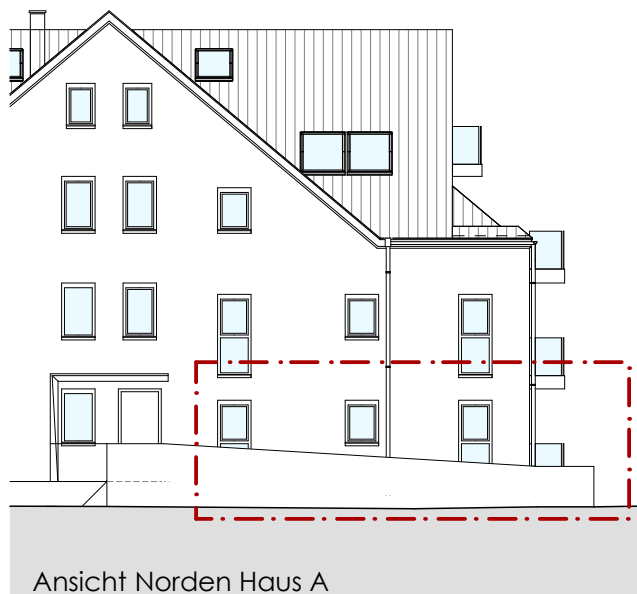
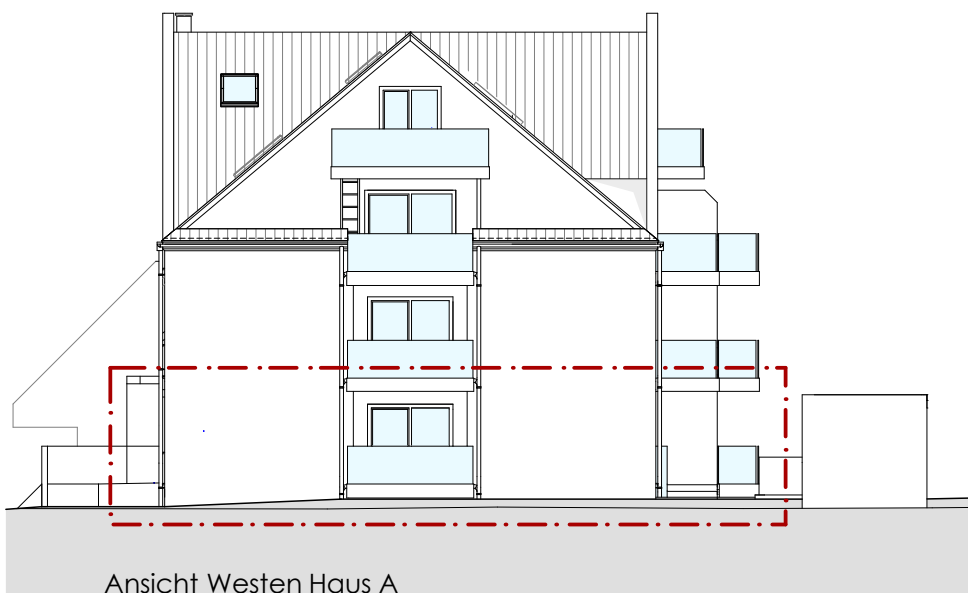


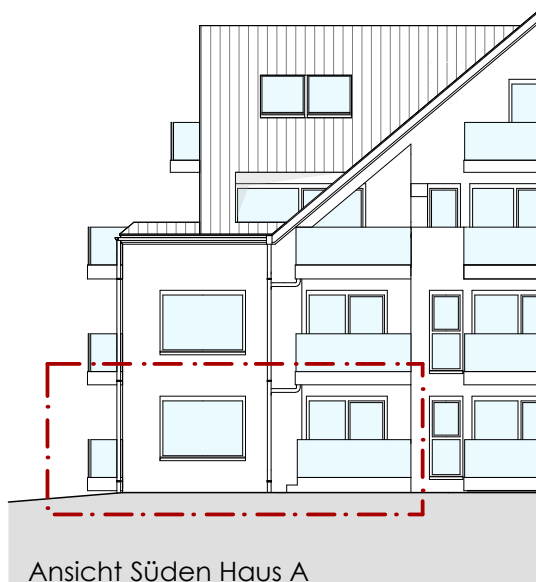
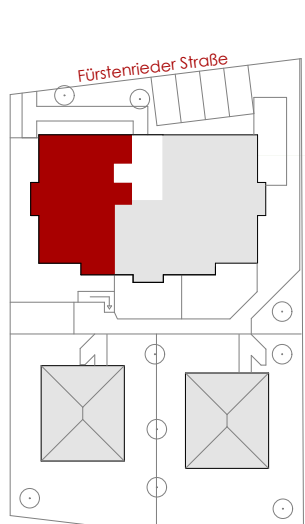
ANSICHTEN - WOHNUNG 1



Ansicht Norden Haus A

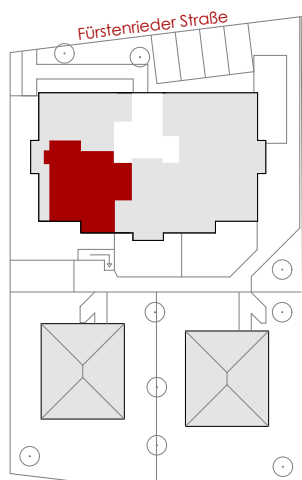
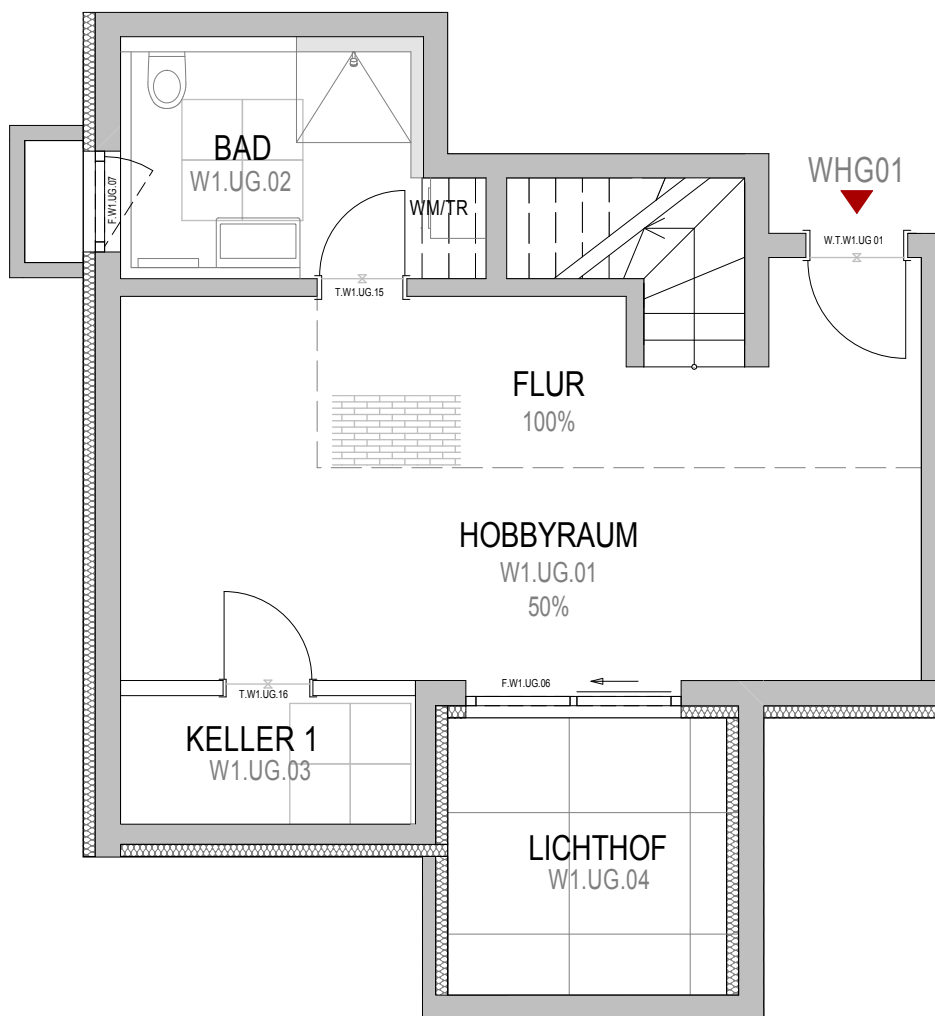


Ansicht Westen Haus A



Ansicht Süden Haus A

Berechnung der Wohnfläche (WFL) nach Wohnflächenverordnung WoFIV:2004-01 | () = Fläche Zubehörräume (F-ZBR)



UNTERGESCHOSS (WHG 01 - barrierefrei)

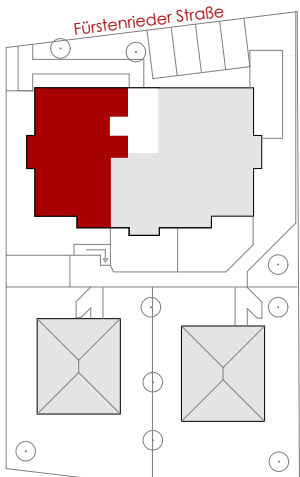
KELLER	(3,70) m ²
FLUR BAD	6,35 m ²
BAD	7,03 m ²
HOBBYRAUM 50%	11,55 m ²

ca. 24,93 m² WFL

GRUNDRISS - WOHNUNG 1

() = Fläche Zubehörräume (F-ZBR)

Berechnung der Wohnfläche (WFL) nach Wohnflächenverordnung WoFIV:2004-01 |



ERDGESCHOSS (WHG 01 - barrierefrei)

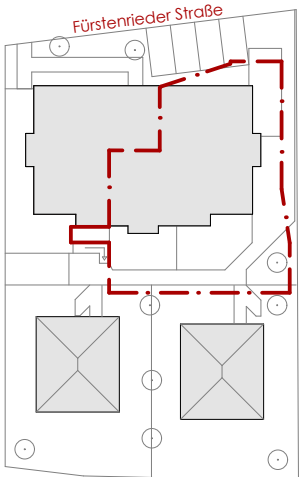
GAST	10,54 m ²
BAD	6,52 m ²
SCHLAFEN	13,95 m ²
WOHNEN/ESSEN/KOCHEN	50,15 m ²
BALKON WEST 50%	3,35 m ²
TERRASSE SÜD 50%	4,37 m ²

GESAMTFLÄCHEN (WHG 01)

WFL GESAMT 113,81 m²

ca. 88,88 m² WFL

Die in den Plänen enthaltenen Maße sind Sollmaße mit der nach DIN18202 zulässigen Toleranzen und vorbehaltlich technischer Änderungen. Es wird dringend empfohlen zur Einrichtungsplanung und vor Einbau von Maßmöbeln ein genaues Aufmaß nach Objektübergabe vor Ort zu nehmen.



2. UNTERGESCHOSS

